深圳市福田人才安居有限公司安居望湖轩项目35户型卫生间门提升工程任务书

一、项目概况

安居望湖轩项目位于福田区新沙路13号，毗邻滨河大道，东侧为深圳市福田慢性病医院，用地面积2439.9㎡，容积率6.0，总建筑面积19237㎡，住宅建筑面积13789㎡，公共配套建筑面积850㎡。地上31层地下2层，建筑高度99.7米，停车位118个，保障性租赁住房206套，其中35户型房间54套。目前该项目已完成竣工备案，正在办理住户入住。

二、采购内容

安居望湖轩项目35户型房间54套，卫生间门提升共54樘，包含但不限于根据住户需求将原有卫生间门保护性拆除、折叠门（带锁）采购及安装、收边收口、完工后垃圾清理等。具体详见35户型卫生间门表图及样板案例照片。

三、服务期限

3个月。

四、质量技术要求

1、拆除作业

根据住户需求，对原有卫生间门进行保护性拆除并保留门套。

2、现场测量

门洞等尺寸的测量，深化设计，便于后续折叠门制作和安装。

3、折叠门制作

根据测量结果和设计要求，制作折叠门。

4、折叠门安装

折叠门边框安装；门框结合部位收边收口；根据测量结果和设计要求，在门洞上方设置导轨固定孔；门扇安装。

5、调试和修整

完成折叠门的安装后，进行调试和修整。检查折叠门的开启和关闭是否流畅，门扇是否平整，螺丝是否紧固。

6、注项事项

完工后，整理工具和材料，清理施工过程垃圾。