

关于 38 区新乐花园、39 区海乐花园棚户区改造项目专项债券资金存续期信息公开工作

由深圳市人民政府作为发行主体，以宝安 38 区新乐花园、39 区海乐花园棚户区改造项目作为 2018 年深圳市（本级）棚改专项债券（第一期）对应的项目，期限为十年，分期付息，到期一次性还本，利率以发行当天利率为准。该项目已于 2018 年 9 月 27 日在深圳证券交易所正式发行，最终利率为 4.07%。2018 年 10 月 24 日，我司已全额收到该笔专项债券资金。现将该笔资金自 2018 年 10 月 24 日-2019 年 5 月 31 日的专项债券资金使用情况以及债券对应项目建设进度、运营情况，项目收益以及项目对应形成的资产情况公开如下：

一、截至 2018 年末，专项债券资金使用情况，债券对应项目建设进度、运营情况，项目收益以及项目对应形成的资产情况；

截至 2018 年 12 月 31 日专项债券资金共计支出 94650120.92 元，债券对应项目建设进度为基坑支护桩全部完成；38 区新乐花园项目工程桩完成 198 根，完成约 30%。39 区海乐花园项目工程桩完成 345 根，完成约 83%。项目仍处于建设阶段，暂无运营情况、项目收益及项目对应形成的资产情况。

二、截至 2019 年 5 月底，专项债券资金使用情况，债券对应项目建设进度、运营情况，项目收益以及项目对应形成的资产情况；

截至 2019 年 5 月 31 日共计支出 30778606.57 元，债券对应项目建设进度工程桩、立柱桩全部完成；38 区新乐花园项目基坑支护第一道水平支撑完成约 60%；土方开挖 6 万方，完成约 30%。39 区海乐花园项目基坑支护水平支撑全部完成；土方开挖 8.5 万方，完成约 60%。项目仍处于建设阶段，暂无运营情况、项目收益及项目对应形成的资产情况。

深圳市宝安人才安居有限公司

2019 年 6 月 23 日

